

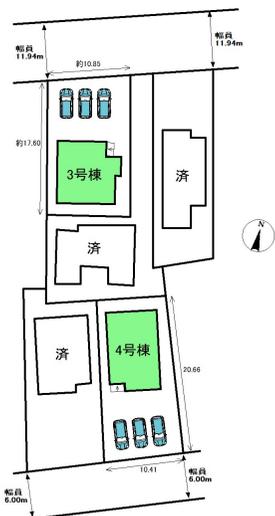
4号棟♪ 「日の里東小学校」「日の里中学校」校区！LDK22.7帖+キッチン横に大容量パントリー付き！洋室8.4帖+クローゼット2か所付き！



外観写真



間取図



配置図



リビング

新築一戸建

物件番号：b1833410

売買物件 一戸建

| | | | |
|------|---|------|---------------|
| 価格 | 3,898 万円 | | |
| 手数料 | | | |
| 間取 | 4LDK (LDK22.7帖 洋室8.4帖 洋室6帖 洋室5.7帖 和室4.5帖) | | |
| 所在地 | 宗像市日の里二丁目7番 | | |
| 交通 | JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東郷駅 徒歩14分1100m | | |
| | JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)赤間駅 徒歩50分3936m | | |
| | JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東福岡駅 徒歩52分4102m | | |
| | 西鉄バス日の里三丁目停 徒歩5分382m | | |
| 小学校 | 日の里東小学校 447m | 中学校 | 日の里中学校 1,173m |
| 土地面積 | 207.52 ㎡ | 私道 | |
| 建物面積 | 108.27 ㎡ | 建物構造 | 木造 |
| 築年月 | 2023年 11月 | 建物規模 | 地上2階 |
| 土地権利 | 所有権 | 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 地目 | 宅地 |
| 建ぺい率 | 40 % | 容積率 | 60 % |
| 現況 | 空家 | 地勢 | 平坦 |
| 接道 | 一方道路 方位南 幅員6m 公道 接面10.4m 舗装あり | | |
| 引渡し | 即時 | | |
| 管理費 | | 権利金 | |
| 借地料 | | 契約期間 | |
| 駐車場 | 有 無料 | | 建物工法 |
| | <p>電気 上水道 水道区分:公管 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 IHクッキングヒーター オール電化 3口コンロ以上 浄水器一体型水栓 コンロIH コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 トイレに窓 床下収納 クロゼット シューズボックス TVモニター付きインターホン 自動火災報知機 LDK20畳以上 和室有 駐車場2台無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 小学校まで1km以内 フラット35Sに対応 未入居 太陽光発電システム</p> | | |
| 備考等 | | | |