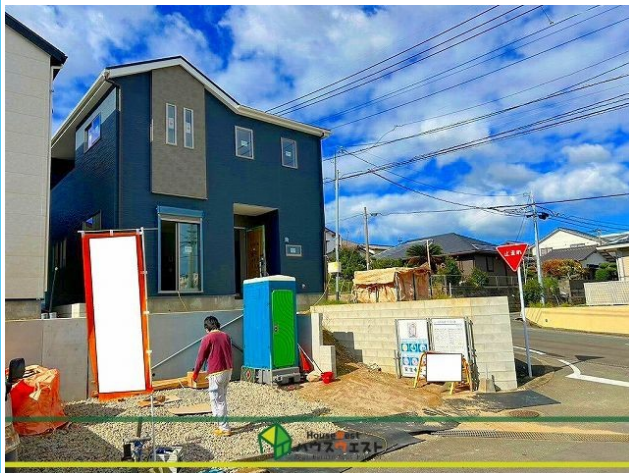


2号棟♪ 「神興小学校」「福間東中学校」校区！リビング広々LDK1  
8帖+パントリーや収納付き♪全居室フローリングでお掃除が簡単ですよ♪



外観写真



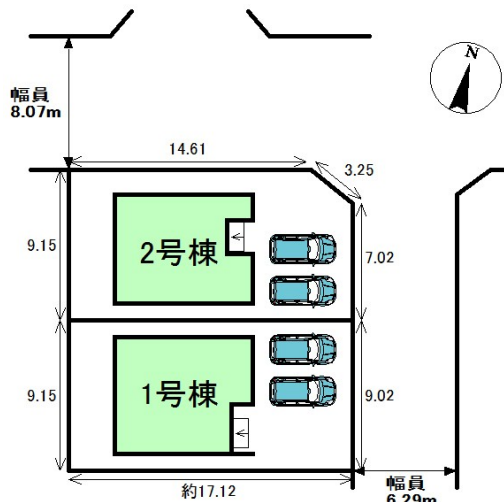
間取図

# 新築一戸建

物件番号：b2063166

売買物件 一戸建

価格	3,298 万円		
手数料			
間取	4LDK (LDK18帖 洋室6帖 洋室5.3帖 洋室5帖 洋室4.5帖)		
所在地	福津市東福間二丁目2		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東福間駅 徒歩4分254m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)福間駅 徒歩38分2764m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東郷駅 徒歩46分3350m ふくつミニバス東福間三丁目ヤマザキショップ前停 徒歩3分165m		
小学校	神興小学校 599m	中学校	福間東中学校 1,579m
土地面積	153.61 ㎡	私道	なし
建物面積	97.02 ㎡	建物構造	木造
築年月	2024年 11月 工事完了予定	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	未完成	地勢	平坦
接道	角地 方位東 幅員6.29m 公道 接面7.02m 舗装あり		
引渡し	期日指定 2024年 12月		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	プロパンガス:集中 電気、上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 シャッター ダウンライト 複層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 3口コンロ以上 浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 床下収納 クロゼット シューズボックス TVモニター付きインターホン 自動火災報知機 LDK18畳以上 全居室フローリング 駐車場2台分 駐車場2台無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 小学校まで1km以内 フラット35Sに対応 未入居		
備考等			



配置図



施工イメージ

施工イメージ