

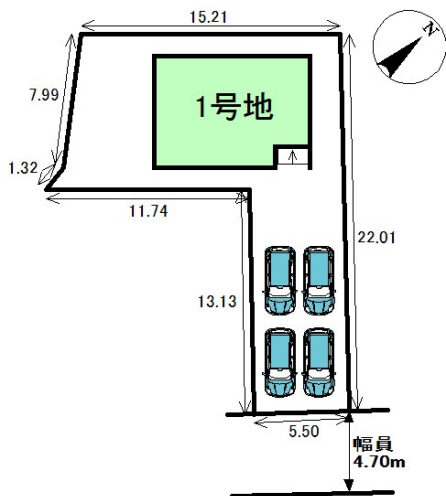
1号地♪ 「赤間西小学校」「城山中学校」校区！LDK18.3帖でリビング広々！2階全居室収納スペース付きで収納力抜群♪パントリー付きなのでキッチンがスッキリです♪



現地写真



間取り図



配置図



現地写真

新築一戸建

物件番号：b2087672

売買物件 一戸建

価格	3,798 万円		
手数料			
間取	4LDK (LDK18.3帖 洋室6帖 洋室6帖 洋室6帖 洋室5.5帖)		
所在地	宗像市三郎丸一丁目21		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)赤間駅 徒歩12分815m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)教育大前駅 徒歩28分1926m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東郷駅 徒歩74分5253m 宗像市コミュニティバス城ヶ谷公民館前停 徒歩4分273m		
小学校	赤間西小学校 1,116m	中学校	城山中学校 1,826m
土地面積	215.16 ㎡	私道	なし
建物面積	110.13 ㎡	建物構造	木造
築年月	2025年 3月 工事完了予定	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	40 %	容積率	60 %
現況	未完成	地勢	平坦
接道	一方道路 方位南東 幅員4.7m 公道 接面5.5m 舗装あり		
引渡し	期日指定 2025年 4月		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	電気 上水道 水道区分:公管 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム ダウンライト 複層ガラスリビング階段 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチン未使用 IHクッキングヒーター オール電化 3口コンセント以上 コンロ口数(3) 浄水器一体型水栓 コンロIH コンロ設置・設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 クローゼット シューズW1C TVモニタ付きインターホン 自動火災報知機 LDK18畳以上 全居室フローリング 全居室洋室 駐車場3台分 駐車場3台以上無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 フラット35Sに対応 未入居		
備考等			