

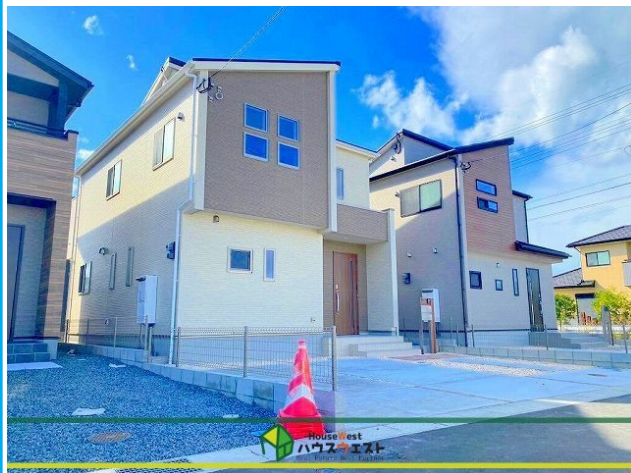
2号棟♪ 「津屋崎小学校」「津屋崎中学校」校区！LDK22.75帖+マルチスキップ2.5帖でリビング広々♪収納力抜群のパントリー付きでキッチンがスッキリ♪開放感あふれる折上天井♪

物件番号：b2092090

売買物件 一戸建

新築一戸建

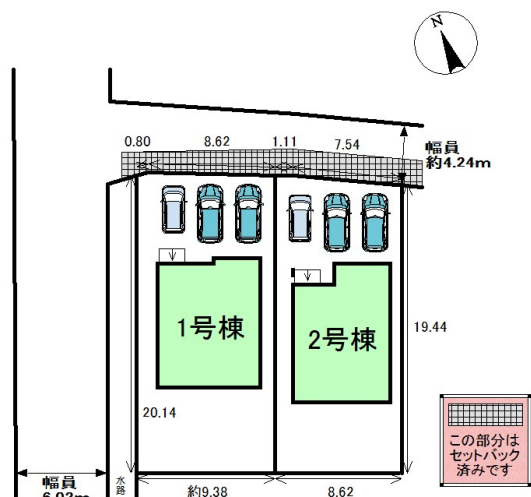
2,695 万円



外観写真



間取図



配置図



リビング

価格	2,695 万円		
手数料			
間取	3LDK (LDK22.75帖 洋室7.5帖 洋室6帖 洋室6帖 マルチスキップ2.5帖)		
所在地	福津市津屋崎五丁目42		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)福岡駅 徒歩75分5339m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)東福岡駅 徒歩96分6852m JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)千鳥駅 徒歩98分7003m ふくつミニバス末広東停 徒歩2分108m		
小学校	津屋崎小学校 1,332m	中学校	津屋崎中学校 2,187m
土地面積	171.02 ㎡	私道	なし
建物面積	100.19 ㎡	建物構造	木造
築年月	2024年 11月	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	無指定
都市計画	非線引区域	地目	宅地
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
現況	空家	地勢	平坦
接道	一方道路 方位北 幅員4.24m 公道 接面8.65m セットバック後の幅員表示 舗装あり		
引渡し	即時		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	プロパンガス:個別 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス リビング階段 リビング吹き抜け 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 食器洗浄乾燥機 3口コンロ以上 コンロ口数(3) 浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 収納スペース 床下収納 全居室収納 クロセット シューズボックス TVモニター付きインターホン 自動火災報知機 LDK20畳以上 駐車場5台分 駐車場5台以上無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 フラット35Sに対応 未入居		
備考等			