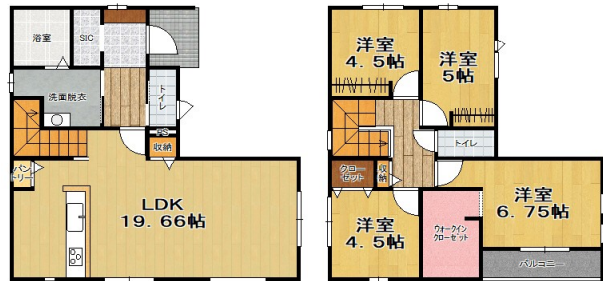


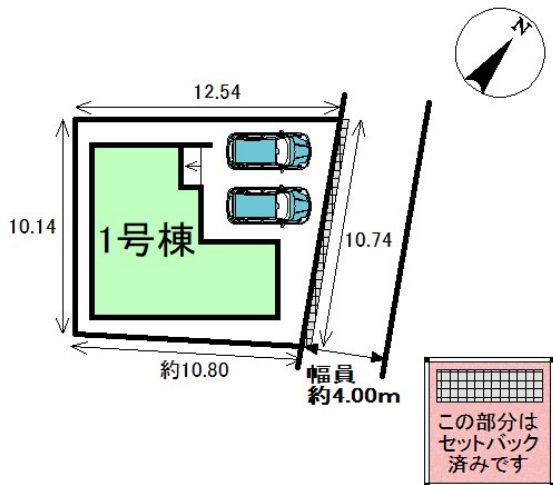
1号棟♪ 「粕屋西小学校」「粕屋東中学校」校区！主寝室6.75帖+ウォークインクローゼット付き！シューズインクローゼット付きで玄関スッキリ♪



外観写真



間取図



配置図



リビング

# 新築一戸建

物件番号：b2095366

売買物件 一戸建

価格	3,698 万円		
手数料			
間取	4LDK (LDK19.66帖 洋室6.75帖 洋室5帖 洋室4.5帖 和室4.5帖)		
所在地	糟屋郡粕屋町内橋西一丁目5		
交通	福北ゆたか線柚須駅 徒歩24分1723m		
	JR香椎線(香椎～宇美)伊賀駅 徒歩27分1875m		
	福北ゆたか線原町駅 徒歩32分2239m 西鉄バス内橋停 徒歩2分98m		
小学校	粕屋西小学校 1,228m	中学校	粕屋東中学校 2,747m
土地面積	121.17 ㎡	私道	なし
建物面積	105.16 ㎡	建物構造	木造
築年月	2024年 11月	建物規模	地上2階
土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
都市計画	市街化区域	地目	宅地
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
現況	空家	地勢	平坦
接道	一方道路 方位北東 幅員4m 私道 接面10.7m 舗装あり		
引渡し	即時		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	プロパンガス:個別 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 ベタ基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス リビング階段 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 3口コンロ以上 コンロ口数(3) 浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ2箇所 トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所独立 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 脱衣所 トイレに窓 ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 クロゼット シューズボックス シューズWIC TVモニターインターホン 自動火災報知機 LDK18畳以上 リビングの隣和室 全居室フローリング 駐車場2台分 駐車場2台無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 フラット35Sに対応 未入居		
備考等			