

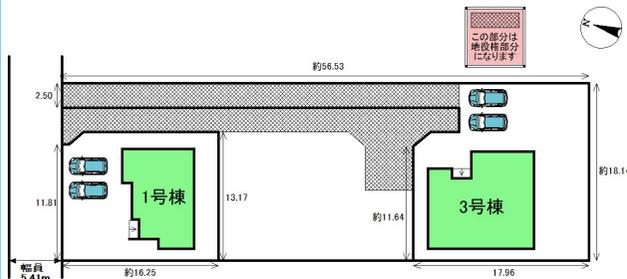
3号棟♪ 「頃末小学校」「水巻南中学校」校区！LDK19帖+和室  
6帖でリビング広々♪広々とした洗面脱衣所♪建売では珍しい平屋仕様！



現地写真



間取図



配置図



施工イメージ

施工イメージ

# 新築一戸建

物件番号：b2097015  
売買物件 一戸建

価格	3,098 万円		
手数料			
間取	4LDK (LDK19帖 洋室7.2帖 洋室5.2帖 洋室5.3帖 和室6帖)		
所在地	遠賀郡水巻町頃末南三丁目29番		
交通	JR鹿児島本線(下関・門司港～博多)水巻駅 徒歩7分454m		
	福北ゆたか線(折尾～桂川)東水巻駅 徒歩28分1928m		
	若松線折尾駅 徒歩37分2553m		
	北九州市営バス水巻駅南口停 徒歩5分332m		
小学校	頃末小学校 1,184m	中学校	水巻南中学校 979m
土地面積	406.31 ㎡	私道	
建物面積	101.58 ㎡	建物構造	木造
築年月	2025年 3月 工事完了予定	建物規模	平屋
土地権利	所有権	用途地域	第一種低層住居専用地域
都市計画	非線引区域	地目	宅地
建ぺい率	0%	容積率	0%
現況	未完成	地勢	平坦
接道	一方道路 方位北 幅員5.4m 公道 接面2.5m 舗装あり		
引渡し	相談		
管理費		権利金	
借地料		契約期間	
駐車場	有 無料	建物工法	
設備等	プロパンガス:個別 電気 上水道 水道区分:公営 下水道 側溝 べた基礎 24時間換気システム シャッター ダウンライト 複層ガラス 手すり システムキッチン カウンターキッチン キッチンに窓 キッチン未使用 3口コンロ以上 浄水器一体型水栓 コンロ:ガス コンロ設置:設置済み トイレ未使用 温水洗浄便座 洗面化粧台 室内洗濯機置場 浴室未使用 洗面所に窓 洗面所にドア バス1坪以上 トイレに窓 ウォークインクローゼット 床下収納 全居室収納 クロゼット シューズボックス 押入れ TVモニターインターホン 自動火災報知機 LDK18畳以上 和室有 駐車場2台無料 日当たり良好 閑静住宅街 緑豊かな住宅地 フラット35Sに対応 未入居		
備考等			